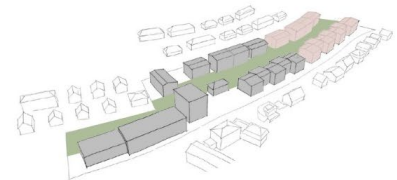
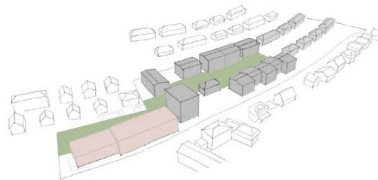
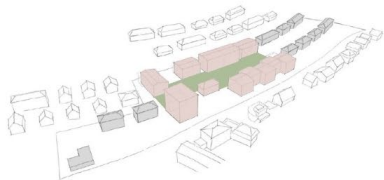


# NEUE FREISTATT

Infos zu Bauphasen und Möglichkeiten zum internen Umzug



## 1. Bauphase (2025–2028)

- 32 Wohnungen ALT GBWG Freistatt
- + 77 Wohnungen NEU GBWG Freistatt
- + 42 Wohnungen Pensionskasse Thun



## 2. Bauphase (2028–2029)

- 0 Wohnungen ALT GBWG Freistatt
- + 38 Wohnungen NEU GBWG Freistatt



## 3. Bauphase (ab 2028/2029)

- 40 Wohnungen ALT GBWG Freistatt
- + 44 Wohnungen NEU GBWG Freistatt
- + 55 Wohnungen Pensionskasse Thun

## PROJEKT

Die Gemeinnützige Bau- und Wohngenossenschaft Freistatt und die Städtische Pensionskasse Thun bebauen gemeinsam ab 2025 ein Areal mit 256 Wohnungen und einem kleinen Gewerbezentrum mit Poststelle und Café. Auf dem Areal werden zudem ein Kindergarten und eine Kita entstehen.

Das Areal umfasst die aktuelle Siedlung 2 der GBWG Freistatt, die städtischen Sozialwohnungen auf der Seite stadtauswärts der Mattenstrasse und die Postfiliale an der Länggasse.

Die GBWG Freistatt baut 159 neue Wohnungen mit moderaten Wohnungsgrössen und einfachem Ausbaustandart, das Gewerbezentrum mit Postfiliale und Café, Gemeinschaftsräume, Gästezimmer und einen durch die Bewohner:innen gestaltbaren Aussenraum. Wir schaffen mehr bezahlbaren Wohnraum und ein lebendiges Quartier für die kommenden Jahrzehnte! Mehr Informationen zum Projekt finden Sie auf [neuefreistatt.ch](http://neuefreistatt.ch), wo Sie sich auch zu einem Newsletter anmelden können.

## BAUPHASEN & INTERNER UMZUG

Durch die Bauphasen können 40 Wohnungen bis 2028/29 bestehen bleiben (Feld 3. Bauphase). Diese Bewohner:innen können anschliessend direkt in neue Wohnungen einziehen. Frei werdende Wohnungen in diesem Teil werden wir ab jetzt zuerst Mieter:innen der Siedlung 2 anbieten, welche an einem direkten Umzug von der alten in die NEUE FREISTATT interessiert sind.

Wer auch den direkten Sprung von der alten in die Neue FREISTATT machen möchte, aber in einen Teil der Siedlung 2 wohnt, der früher abgerissen wird, kann sich mit dem beiliegenden Anmeldebogen hierfür anmelden.

Mirjam Loosli wird die Interessierten jeweils gleichzeitig per Mail & SMS zu frei werdenden Wohnungen informieren. An einem Abend zwischen 18 und 20 Uhr wird es jeweils eine Möglichkeit zur Besichtigung der frei werdenden Wohnung geben. Nach der Besichtigung können Sie sich innerhalb von 48h entscheiden, ob Sie an einem internen Umzug in die betreffende Wohnung interessiert wären. Die Wohnung wird dann nach der Reihenfolge der Interessenbekundung an der konkreten Wohnung und nach Passung erfolgen.